

# NIEDERSCHRIFT Fitz BWA/001/2013

der ordentlichen öffentlichen Sitzung

des Bau- und Wegeausschusses

am 11.03.2013

Fitzbek - Gaststätte "Zur alten Diele", Störweg 1, 25579 Fitzbek

---

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

## Teilnehmerinnen und Teilnehmer

### Vorsitzender:

Herr Detlef Ratjen

### Mitglieder:

Herr Klaus Jäger

Herr Ulf Matzen

### bürgerliche Mitglieder:

Frau Dagmar Schnoor

### von der Verwaltung:

Frau Urte Heetsch

Bauamt des Amtes Kellinghusen  
bis einschließlich TOP 3 (20:35 Uhr)

### Protokollführer:

Herr Danny Reese

### **Nicht anwesend:**

#### bürgerliche Mitglieder

Herr Kai Pohlmeier

- fehlt entschuldigt -

sowie 10 interessierte Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Fitzbek

### **Tagesordnungspunkt 1:**

**Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Einwände gegen die Tagesordnung, evtl. Dringlichkeitsvorlagen und-anträge**

Der Vorsitzende eröffnet die Versammlung und begrüßt die Anwesenden.

Insbesondere werden

- Frau Urte Heetsch vom Bauamt des Amtes Kellinghusen
- Herr Danny Reese vom Amt Kellinghusen als Protokollführer

begrüßt.

Der Vorsitzende stellt zu Beginn fest, dass der Bau- und Wegeausschuss beschlussfähig ist, weil 4 Mitglieder anwesend sind. Das bürgerliche Mitglied Kai Pohlmeier fehlt entschuldigt.

Die Einladungen sind form- und fristgerecht ergangen. Die Tagesordnung wurde ordnungsgemäß bekannt gemacht. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende beantragt, den Tagesordnungspunkt Nr. 3 a „Ortsentwicklung in der Gemeinde Fitzbek; Aufstellung eines Bebauungsplanes“ sowie den Tagesordnungspunkt 6 „Stundung von Beiträgen für Grundstückseigentümer mit einer Fläche über 9.000 m<sup>2</sup> im Rahmen der Erstellung der Ortsentwässerung“ gemäß § 35 Abs. 1 Satz 2 GO nicht öffentlich zu beraten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  
(ja 4)

Somit werden die Tagesordnungspunkte 3a und 6 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

Es wird nunmehr nach folgender Tagesordnung beraten:

#### **Öffentlicher Teil:**

- 1 . Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Einwände gegen die Tagesordnung, evtl. Dringlichkeitsvorlagen und-anträge
- 2 . Einwände gegen die Sitzungsniederschrift Nr. BWA/001/2012 vom 19.01.2012
- 3 . Ortsentwicklung in der Gemeinde Fitzbek

#### **Nicht öffentlicher Teil:**

- a) Aufstellung eines Bebauungsplanes  
Vorlage: Fitz/003/2013

#### **Öffentlicher Teil:**

- b) Antrag auf Einbeziehung eines Flurstücks in den Innenbereich  
Vorlage: Fitz/003/2013

- 4 . Wege- und Unterhaltungsmaßnahmen in 2013/2014
- 5 . Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil:

- 6 . Stundung von Beiträgen für Grundstückseigentümer mit einer Fläche über 9.000 m<sup>2</sup> im Rahmen der Erstellung der Ortsentwässerung  
Vorlage: Fitz/016/2012

**Tagesordnungspunkt 2:**

**Einwände gegen die Sitzungsniederschrift Nr. BWA/001/2012 vom 19.01.2012**

Einwände gegen die Sitzungsniederschrift Fitz BWA/001/2012 vom 19.01.2012 liegen nicht vor.

**Tagesordnungspunkt 3:**

**Ortsentwicklung in der Gemeinde Fitzbek**

Öffentlicher Teil:

**b.) Antrag auf Einbeziehung eines Flurstückes in den Innenbereich**

Nachdem der Vorsitzende die Öffentlichkeit wieder hergestellt hat, führt der Vorsitzende in den Tagesordnungspunkt **3b „Antrag auf Einbeziehung eines Flurstückes in den Innenbereich“** ein. Im Gremium wird sich kurz hierüber ausgetauscht.

Es einvernehmlich festgehalten, dass auch in diesem Fall eine abschließende Beurteilung erst nach Eingang der an das Land gestellten Landesplanungsanzeige erfolgen kann. Somit erfolgt folgender

**Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Für die abschließende Beurteilung und Beschlussfassung über den Antrag wird zunächst ein endgültiges Ergebnis der an das Land gestellten Landesplanungsanzeige abgewartet.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig  
(4 ja)

**Tagesordnungspunkt 4:**  
**Wege- und Unterhaltungsmaßnahmen in 2013/2014**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass alle notwendigen Wege- und Unterhaltungsmaßnahmen in diesem Jahr in der Gemeinde Fitzbek insoweit abgeschlossen sind und lediglich die Bankettenarbeiten im Harthorstweg noch ausstehen.

Aufgrund der Anfrage durch den Vorsitzenden nach weiteren notwendigen Wege- und Unterhaltungsmaßnahmen in Fitzbek, wird sich sodann kurz über den aktuellen Zustand der gemeindlichen Straßen und Gehwege ausgetauscht.

Es wird einvernehmlich festgehalten, dass folgende Straßenstellen in der Gemeinde Fitzbek ausgebessert werden müssen:

- a.) Ausbesserung einer Stelle im Bonersweg
- b.) Absenkung der Straße „Am Teich“/Höhe Hausnummer 21
- c.) Behebung einer intensiven Absackung im Störweg in Höhe erster Linkskurve

Der Vorsitzende bittet aus diesem Grunde die Verwaltung, die vorgenannten Straßen- und Gehwegabschnitte, evtl. im Rahmen eines gemeinsamen Ortstermins, in Augenschein zu nehmen und entsprechende Unterhaltungs- bzw. Ausbesserungsmaßnahmen an diesen Stellen zeitnah einzuleiten.

**Tagesordnungspunkt 5:**

**Verschiedenes**

Der Vorsitzende gibt folgendes bekannt:

- Aktion Müllsammeln in der Gemeinde Fitzbek am Sonntag, den **24. März 2013** um **10.00 Uhr**  
 (Treffpunkt bei Klaus Reimer auf dem Parkplatz)

Der Vorsitzende schließt um 21.40 Uhr die Sitzung.

.....  
 gez. Vorsitzender  
 Detlef Ratjen

.....  
 gez. Protokollführer  
 Danny Reese